



CITTA' DI GUARDIAGRELE

Provincia di Chieti

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 24 Del 23-03-2018

COPIA

Oggetto: Imposta Municipale Propria (IMU). Deliberazione consigliare n. 12 del 09 marzo 2018 di approvazione aliquote per l'anno 2018. Provvedimento di rettificativa.

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA reso ai sensi dell'art.49 e 147 bis del TUEL 267/2000 ed attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
Addì 14-03-2018

Il Responsabile del servizio interessato
F.to AMOROSI ANTONINO

L'anno duemiladiciotto il giorno 23-03-2018 alle ore 18:00, in Guardiagrele nell'aula Consiliare, in seguito ad avviso del Presidente del C.C., consegnato nel tempo e nei modi stabiliti dal T.U.E.L 267/2000 e relativo Statuto e Regolamento Comunale si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione. Fatto l'appello nominale risultano presenti n. 12 su 13 componenti il Consiglio come sotto specificato:

DAL POZZO SIMONE	P	Adorante Ugo	P
ZULLI INKA	P	DELL'OSA AMEDEO	P
PRIMAVERA MARILENA	P	DI PRINZIO DONATELLO	P
SALOMONE NEVIO	P	BIANCO FLORA GIOVANNA	P
DELLA PELLE PIERGIORGIO	A	CARAMANICO FRANCO	P
PRIMAVERA GIANLUCA	P	CONSOLE ORLANDO	P
DELL'ARCIPRETE AMBRA	P		

assiste il SEGRETARIO COMUNALE Signor D'Aloia Anna Maria, incaricato della redazione del verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor SALOMONE NEVIO nella sua qualità di PRESIDENTE CONSIGLIO COMUNALE assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione del suindicato oggetto:

Il Presidente chiama a fungere da scrutatori i Signori:

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria precedente delibera n. 12 in data 09 marzo 2018 relativa all'approvazione delle aliquote IMU (Imposta Municipale Propria) per l'anno 2018, nella quale erroneamente sono state riportate, tra le unità immobiliari soggette all'aliquota dell'1,00 per cento, anche quelle censite nelle categorie catastali E) ed F);

RICORDATO:

che l'articolo 9 del D.Lgs. n. 23/2011, al comma 8, nell'elencare gli immobili esenti da IMU, fa espresso rinvio anche alle esenzioni previste dall'art. 7, comma 1, lettere b), c), d), e), f), h) ed i) del D.lgs. n.504 del 1992; che la lettera b) del sopra citato decreto legislativo n. 504/1992 stabilisce le esenzioni IMU per i fabbricati classificati o classificabili nelle categorie catastali da E/1 a E/9;

DATO ATTO, inoltre, che nella categoria catastale F) si fanno rientrare le unità immobiliari non suscettibili di produrre reddito, privi di rendita e, quindi, di base imponibile;

VISTA la necessità di procedere all'eliminazione di quanto erroneamente riportato e di riapprovare il dispositivo relativo alle aliquote IMU per l'anno 2018;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica e contabile rilasciato dal dott. Antonino Amorosi, Responsabile del Settore I Affari Generali e Finanziari in data 20.03.2018;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

Udita la discussione come da verbale agli atti di seduta;

Con voti favorevoli 12 , astenuti // contrari // su n.12 consiglieri presenti;

DELIBERA

1. Di prendere atto di quanto erroneamente riportato nella precedente delibera consiliare n. 12 in data 09.03.2018 e relativa all'approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2018;
2. Di eliminare, pertanto, tra le unità immobiliari soggette all'aliquota dell'1,00 per cento, quelle censite nelle categorie catastali E) ed F) per le motivazioni narrate nella premessa del presente atto,
3. Conseguentemente, di riapprovare il dispositivo di cui alla delibera n. 12 del 09.03.2018 relativo alle aliquote IMU per l'anno 2018 e come di seguito trascritto:

- **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE**
nella misura dello 0,4 per cento, per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, dei fabbricati di categoria catastale A/1-A/8-A/9;
 - **ALIQUOTA DI BASE**
fissata nella misura dell'1,06 per cento relativamente a tutte le unità immobiliari e relative pertinenze non ricomprese nella fattispecie dell'abitazione principale, ad eccezione delle categorie catastali di seguito indicate;
 - **ALIQUOTA dell'1,00 per cento per le unità immobiliari censite nelle seguenti categorie catastali:**
 - ✓ **A10 (Uffici e studi privati);**
 - ✓ **C1 (Negozzi e botteghe);**
 - ✓ **C3 (Laboratori per arti e mestieri);**
 - ✓ **D1 (Opifici);**
 - ✓ **D2 (Alberghi e pensioni senza fini di lucro);**
 - ✓ **D3 (Teatri, cinematografi, sale per concerti e spettacoli e simili con fine di lucro);**
 - ✓ **D4 (Case di cura ed ospedali);**
 - ✓ **D6 (Fabbricati e locali per esercizi sportivi con fini di lucro);**
 - ✓ **D7 (Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni);**
 - ✓ **D8 (Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni);**
 - **ALIQUOTA dello 0,86 per cento per le aree fabbricabili;**
4. Di confermare altresì anche per l'anno 2018 le specifiche detrazioni già stabilite per l'anno 2017;
5. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, secondo quanto disposto dall'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli 12 su n.12 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, vista l'urgenza di provvedere nel rispetto dell'art. 134, 4^a comma, D. Lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to SALOMONE NEVIO

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to D'Aloia Anna Maria

n. reg. _____	addì 27-03-2018
La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna. L'addetto alla pubblicazione	

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, visti gli atti d'Ufficio, attesta che la presente deliberazione:

[] è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale dal 27-03-2018 al 11-04-2018 per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

[] che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23-03-18;

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);
- Per avvenuto decorso del tempo prescritto dal comma 3 dell'art.134, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Guardiagrele, li 11-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D'Aloia Anna Maria

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio della deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 Del 23-03-2018.

Guardiagrele, li 27-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
D'Aloia Anna Maria